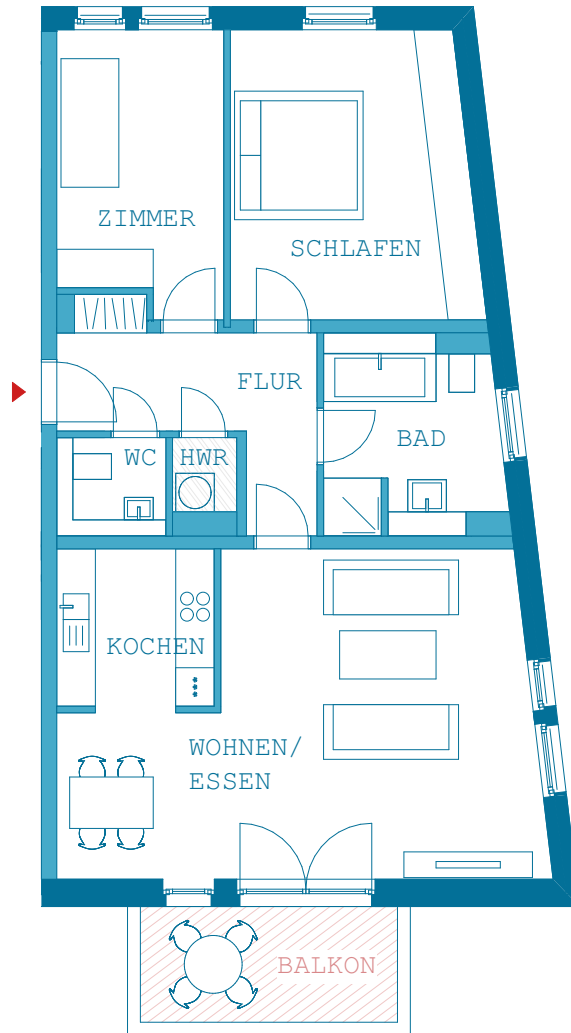
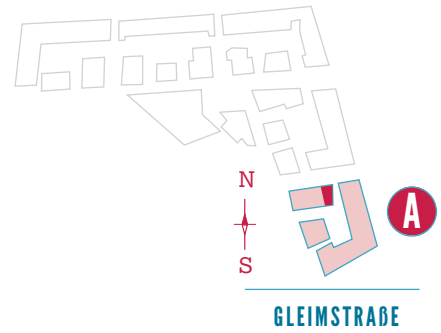


QUARTIER A  
WOHNUNGSTYP 61

**3 Zimmer**  
**90,05m<sup>2</sup>**



Haftungsausschluss: Das Bild- und Planmaterial dient zum Teil der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Abweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können in Küchen, Bädern, WCs und Nebenräumen ggf. Teilbereiche abgeköffert und Decken abgehängt werden. Terrassen/Balkone/Loggien werden zu 50% angerechnet, jedoch höchstens 10% der Gesamtwohnfläche. Die eingezeichneten Möbel sind nicht im Mietpreis enthalten. Stand: Juni 2018.

**Haus 3.2, Wohnung 99/101**  
**1.OG/2.OG**

Wohnen / Essen	32,11 m <sup>2</sup>
Kochen	6,12 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,84 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,01 m <sup>2</sup>
Bad	7,99 m <sup>2</sup>
WC	2,60 m <sup>2</sup>
HWR	1,15 m <sup>2</sup>
Flur	8,63 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche netto</b>	<b>86,45 m<sup>2</sup></b>
Balkon (gesamt 7,20 m <sup>2</sup> )	3,60 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>90,05 m<sup>2</sup></b>